



Obecní úřad Ústí, Ústí 88, 588 42 Větrný Jeníkov  
IČ: 00 286 796  
email: ou.usti@volny.cz  
telefon: 724 174 441

# Výzva k podání nabídky

## Oznámení výběrového řízení

### Zadávací podmínky

zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění

#### 1 Identifikační údaje zadavatele a název zakázky

Obchodní firma / název	Obec Ústí
Sídlo	Ústí 88, 588 42 Ústí
IČ	00286796
Kontaktní údaje	Josef Pařha, starosta, statutární zástupce zadavatele tel.: +420 724 174 441
Název zakázky	<b>Provozovatel prodejny smíšeného zboží Obce Ústí</b>

#### 2 Informace o druhu a předmětu zakázky

Druh zakázky	Služby
Druh zakázky dle výše předpokládané hodnoty	Veřejná zakázka malého rozsahu, tj. zakázka na služby, jejíž předpokládaná hodnota činí méně než 2 mil. Kč bez DPH.
Druh řízení	Zakázka je zadána mimo režim ZZVZ, v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
Druh výzvy	Otevřená, určená pro neomezený okruh zájemců, zveřejněna na úřední desce Obce Ústí, tj. <a href="https://usti.ji.cz/rs/novinky">https://usti.ji.cz/rs/novinky</a>
Typ zadavatele	veřejný

#### 3 Základní informace o zakázce

Předmět zakázky	Předmětem zakázky je <b>provozování prodejny smíšeného zboží v části víceúčelového objektu Obce Ústí</b> , která je nově rekonstruovaná a vybavená nezbytným vybavením (chladicí vitríny, prodejny pult, apod.), viz příložená fotodokumentace. Vlastníkem objektu je Obec Ústí Ústí 88, 588 42 Ústí, IČ 00286796.
Lhůta pro podání nabídek	Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek končí dne <b>27. 01. 2020 v 16:00 hod.</b>
Místo pro podání nabídek	Místem pro podání nabídek je sídlo zadavatele, tj. Obec Ústí, Ústí 88, 588 42 Ústí. Včasnost doručení nabídky poštou či jinou zásilkovou službou je rizikem účastníka. Osobní podání nabídky je možné za podmínky předchozí telefonické domluvy se zadavatelem, viz kontaktní údaje zadavatele. <b>Upozornění: Nabídka doručena po lhůtě pro podání nabídek nebude zadavatelem přijata.</b>



#### 4 Kritéria hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

---

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise podle hodnotících kritérií:

Zajištění požadované provozní doby: **30 hod./týden – 40 hod./týden, váha: 50%**  
Délka smluvního provozu prodejny: **12 měsíců – 24 měsíců, váha: 50%**

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle nabídnutých podmínek tak, že nejvýhodnější nabídkou je ta, která nabídne nejdelší provozní dobu (min. 30 hod./týden) a nejdelší dobu smluvního provozu prodejny (min. 12 měsíců).

Nabídka účastníka musí zároveň splnit všechny zadavatelem stanovené obchodní podmínky a podmínky k prokázání kvalifikace.

#### 5 Způsob jednání s účastníky

---

Zadavatel nebude s účastníky o nabídkách jednat.

#### 6 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

---

Nabídka musí být podána v listinné podobě.

Nabídka bude předložena v **1 vyhotovení**.

Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce, na které bude viditelně uvedeno:

- ▶ název zakázky „Provozovatel prodejny smíšeného zboží Obce Ústí“,
- ▶ text „Nabídka – Neotevírat“,
- ▶ identifikační údaje účastníka  
(příloha – nezávazný vzor obálky)

Každý dodavatel/účastník může podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel **nepožaduje** poskytnutí jistoty.

Nabídka bude zpracována **v českém jazyce**.

Nabídka bude obsahovat:

- 1) Doložení **základní a profesní způsobilosti** (dle části 10 těchto zadávacích podmínek)
- 2) Návrh **smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, který musí obsahovat údaje o navrhované provozní době a údaj o navrhované době smluvního nájmu prodejny.

#### 7 Doba a místo plnění zakázky, prohlídka místa plnění

---

Doba plnění – musí být uvedena v návrhu smlouvy.

Místo plnění zakázky: Obec Ústí  
Katastrální území Ústí u Humpolce  
Parcela st. 104

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **20. 01. 2020 v 09:00 hod.**



## 8 Požadavky na varianty nabídek

---

Předložení variantního řešení je nepřípustné.

## 9 Vysvětlení zadávacích podmínek, doplnění a objasnění nabídek

---

### Vysvětlení zadávacích podmínek:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to na adresu: plprojekt@plprojekt.cz.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel zveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku účastníka, zveřejní zadavatel stejným způsobem jako výzvu k podání nabídek, tj. na úřední desce Obce Ústí, tj. <https://usti.ji.cz/rs/>.

### Doplnění a objasnění nabídek:

Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat účastníka k doplnění, nebo objasnění předložených informací v nabídce ve lhůtě stanovené zadavatelem.

## 10 Požadavky na prokázání kvalifikace

---

Kvalifikovaným je pro plnění zakázky účastník, který:

- splní základní způsobilost,
- splní profesní způsobilost.

### 10.1. Prokázání splnění základní způsobilosti

Účastník musí splnit základní způsobilost, tuto prokáže účastník čestným prohlášením dle přílohy zadávací dokumentace, nebo ve znění dle ZZVZ, § 74 odst. 1 písm. a) až e).

Pokud je statutární orgán účastníka vícečlenný, mohou podle **skutečností zapsaných v obchodním rejstříku** členové statutárního orgánu jednat buď samostatně, nebo může jeden z členů statutárního orgánu učinit čestné prohlášení za sebe i za všechny ostatní členy statutárního orgánu. Současně může za všechny členy statutárního orgánu učinit čestné prohlášení i jiná osoba pověřená na základě plné moci.

Zadavatel nemusí uplatnit důvod pro vyloučení účastníka výběrového řízení, i když nesplnil podmínky základní způsobilosti, pokud by vyloučení účastníka znemožnilo zadání zakázky v tomto výběrovém řízení.

### 10.2. Prokázání splnění profesní způsobilosti





K prokázání splnění profesní způsobilosti dodá dodavatel doklady uvedené v následující tabulce.

Rozsah požadovaných informací a dokladů	Způsob prokázání splnění	Minimální úroveň
Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence	prostou kopií dokladu, ne starší 3 měsíců k datu otevírání nabídek	-
Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci	prostou kopií dokladu	v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, tj. např. Zprostředkování obchodu a služeb, nebo Velkoobchod a maloobchod, apod.

#### Způsobilost dodavatele/účastníka lze prokázat také:

- ▶ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – k doložení základní a profesní způsobilosti, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- ▶ platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci ve výběrovém řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.
- ▶ jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se pro účely tohoto zákona rozumí písemné čestné prohlášení účastníka výběrového řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

## 11 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **27. 01. 2020 v 16:00 hod.** v zasedací místnosti obecního úřadu Ústí, tj. Ústí 88 , 588 42 Ústí.

Při otevírání obálek s nabídkami jsou oprávněny být přítomné pouze tyto osoby:

- ▶ členové komise,
- ▶ statutární zástupci účastníků, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek,
- ▶ zplnomocnění zástupci účastníků, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

Komise otevírá obálky postupně podle pořadového čísla a kontroluje, zda:

- ▶ je nabídka zpracována v požadovaném jazyce,
- ▶ je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka,
- ▶ bude přečtena nabídková cena bez DPH.

Po provedení kontroly každé nabídky sdělí komise přítomným účastníkům identifikační údaje účastníka a informaci o tom, zda nabídka splňuje výše uvedené požadavky. Komise přítomným účastníkům sdělí informace o nabídnuté provozní době a délce poskytnutého provozování prodejny.

## 12 Obchodní podmínky

Obec Ústí nabízí nájem prodejny, včetně nájmu pořízeného vybavení prodejny **za 1,00 Kč/rok**. Obec Ústí bude po dobu provozování prodejny plně hradit **spotřebu energií** (voda, elektrická energie).



Obecní úřad Ústí, Ústí 88, 588 42 Větrný Jeníkov  
IČ: 00 286 796  
email: ou.usti@volny.cz  
telefon: 724 174 441

Obchodní i platební podmínky jsou stanoveny formou **návrhu smlouvy**, kterou účastník předloží. Účastník v návrhu smlouvy uvede:

- své identifikační údaje,
- celkovou délku poskytnutého provozování prodejny v měsících, **min. 12 měsíců**,
- ve smlouvě, nebo v příloze smlouvy uvede navrhovanou provozní dobu v rozsahu **min. 30 hod. týdně**:

<b>Požadovaný minimální rozsah:</b>	<b>PO, ST, PÁ:</b>	<b>07:00 - 11:00 hod., 14:00 – 16:00 hod.</b>
	<b>ÚT, ČT:</b>	<b>07:00 - 11:00 hod.</b>
	<b>SO:</b>	<b>07:00 - 11:00 hod.</b>

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem, či za účastníka. V případě pověřené osoby, musí být doložena plná moc (v prosté kopii, na vyžádání musí účastník doložit originál, či ověřenou kopii, platnou k datu podání nabídky).

### **13 Oznámení o vyřazení nabídky a oznámení o výsledku výběrového řízení**

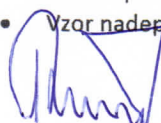
Zadavatel si vyhrazuje právo zaslat informaci o výsledku výběrového řízení a také informaci o vyřazení nabídky na úřední desce Obce Ústí, tj. <https://usti.ji.cz/rs/novinky>. Zveřejněním informace je oznámení účastníkům výběrového řízení považováno za doručené.

### **14 Ostatní požadavky a ustanovení**

Zadávací lhůta je stanovena na 90 dní od uplynutí lhůty pro doručení nabídek.  
**Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.**

### **15 Přílohy zadávacích podmínek**

- Fotodokumentace prodejny a jejího vybavení
- Čestné prohlášení – základní způsobilost (nezávazný vzor)
- Vzor nadepsání obálky (neobaleno)

  
Obec Ústí  
Ústí 88  
588 42 Větrný Jeníkov  
IČ: 00286796, DIČ: CZ00286796

Josef Pařha, starosta Obce Ústí  
statutární zástupce zadavatele

Ústí, dne 13. 01. 2020

### **Seznam zkratk a vysvětlivky**

ZZVZ.....zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění  
Pro účely této zakázky.....zájemce = účastník = dodavatel