

USNESENÍ č. 4/2021
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ÚSTÍ KONANÉHO
DNE 4. 11. 2021 OD 20. 00 HOD. VE VÚB V ÚSTÍ.

Přítomných 7 zastupitelů na zasedání zastupitelstva.

Program zasedání: Úvod

1. Smlouva o dílo na zhotovení projektu „ZTV pro výstavbu RD v obci Ústí (lokalita č. 6 dle ÚPD)“
2. Fond Vysočiny – Venkovské služby 2021 – Darovací smlouva mezi Obcí Ústí a Jednotou, spotřební družstvo v Kamenici nad Lipou
3. Smlouva o dílo č. 02/2021 na provedení hydrologického vrtu.
4. Hospodaření obce k 30. 9. 2021.
5. Pronájem sálu ve VÚB – České jezdecké federaci oblast Vysočina, termín 29.1.2022
6. EON distribuce - Smlouva o smlouvě budoucí.
7. Žádost o prodej obecních pozemků 1089/4 o výměře 170 m² v k. ú. Ústí u Humpolce, a 84/2 o výměře 145 m² na základě GZ č. 370-29/2021
8. Žádost o majetkové vypořádání pozemku p. č. 906/14 v k. ú. Ústí u Humpolce, včetně navrhované směny za sousedící pozemky p. č. 871/30 a 864/1.
9. Žádost o prodej obecního pozemku p. č. 86/9 díl j a í o celkové výměře 56 m² na základě GP č. 370-29/2021 v k. ú. Ústí u Humpolce.
10. Žádost o prodej části obecního pozemku na základě GZ 376-102/2021 p. č. 876/13 o výměře 219 m² v k. ú. Ústí u Humpolce.
11. Žádost o prodej obecního pozemku p. č. 812/8 v k. ú. Ústí u Humpolce, odděleného na základě GP č. 365-9/2021.
12. Žádost o směnu pozemku s Obcí Ústí pozemek p. č. 522/19 oddělený na základě GP č. 371-114/2021 pozemek p. č. 1002 v majetku obce Ústí v k. ú. Ústí u Humpolce, na základě znaleckého posudku č. 918-12/2021
13. Finanční náklady obce na pořádání před pouťové sešlosti dne 25. 9. 2021 z hudbou - Heligonkáři z Vysočiny.
14. Žádost o prodej obecních pozemků 1085/8 o výměře 55 m² na základě GP č. 370-29/2021 k. ú. Ústí u Humpolce.
15. Směna obecních pozemků s sousedícími pozemky žadatele na základě GP č.370-29/2021. Směna řeší přístupovou komunikaci p.č. 85/1 a zároveň narovnání hranice pozemků.
16. Žádost o prodej obecních pozemků p. č. 132/42 o výměře 468 m² a 872/1 o výměře 2987 m² obojí v k.ú. Ústí u Humpolce.
17. Žádost o prodej částí obecních pozemků p. č. 808/14 na základě GZ č. 364-2/2021 a pozemku p.č. 809/1 celková výměra obou částí pozemků cca 1000 m² – 1050 m². Výměra bude upřesněna na základě GZ.
18. Agro Hybrálec vyjádření k novému silážnímu žlabu v areálu Agra Hybrálec v Ústí.
19. Mikulášskou nadílku- finanční příspěvek obce.
20. Kiosek u Více účelového hřiště.
21. Dětský den na ukončení prázdnin 28.8.2021 s občerstvením a skákacím hradem.

22. Smlouva mezi Obcí Ústí a Královské lesy s. r. o., Kohoutov 44, Ždírec nad Doubravou, 582 63, těžba dřeva zasaženého kůrovcem.
23. Smlouva s Krajem Vysočina, Fond Vysočiny, Program „Obnova venkova Vysočiny 2021“
24. Obec Ústí - Výzva k podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2022 z Programu obnovy a rozvoje venkova, dotační titul z MMR ČR z podprogramu 117D8210A, Podpora obnovy místních komunikací. DT. z MMR ČR.
25. Instalace radiátoru a napojení na topný systém do prodejny smíšeného zboží v Ústí
26. Objednávku na deratizaci obecního majetku
27. Činnost OÚ od posledního zasedání ZO – desková hra
28. Záležitosti obce – příprava návrhu rozpočtu na rok 2022, OZV o odpadech.
29. **Diskuse**
- 30 **Závěr**

Po projednání jednotlivých bodů programu bylo přijato následující usnesení:

USNESENÍ K BODU 1

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo mezi Obcí Ústí a projekční kanceláří Projekt centrum Nova s.r.o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov na realizaci projektu „ZTV pro výstavbu RD v obci Ústí (lokalita č. 6 dle ÚPD)“. Celková cena díla včetně DPH je 85 910 Kč.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 2

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouva mezi Obcí Ústí a Jednotou, spotřební družstvo v Kamenici nad Lipou. Darovaná finanční podpora na provoz prodejny 70 000Kč

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 3.

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouva o dílo č. 02/2021 na celkové provedení hydrologického vrtu. Mezi Obcí Ústí a zhotovitelem p. Mgr. Mičkem. Nezvalova 8, 586 01 Jihlava. Celková cena díla je 322 334 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 4.

Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření obce k 30.9.2021 bez připomínek.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 5

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o pronájmu sálu ve VÚB v Ústí České jezdecké federaci oblast Vysočina, termín 29.1.2022. Nájemní podmínky – nájem 6000 Kč, služby spojené nájmem topení, vodné, stočné a elektrická energie 2000 Kč.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 6

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI 014330065862/001- ADS mezi Obcí Ústí a společností EG. D, a.s. Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene náhrada 1000 Kč.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 7.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje obecních pozemků 1089/4 o výměře 170 m² v k. ú. Ústí a 84/2 o výměře 145 m² na základě GZ č. 370-29/2021 v k. ú. Ústí u Humpolce. Cena pozemku 100 Kč/m². Uvedené pozemky p. č. 1089/4 a p. č. 84/2 přímo sousedí s pozemky žadatele. Záměr bude zveřejněn na vývěsní desce OÚ v Ústí a na elektronické vývěsní desce www.usti.ji.cz po zákonnou dobu a následně projednám ZO Ústí.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 8.

Zastupitelstvo obce schvaluje následující postup - vyřešit zábor části obecní komunikace p. č. 864/1 živým plotem, vyřešit směnu pozemku p. č. 906/14.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 9.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 86/9 díl j a í o celkové, výměře 56 m² na základě GP č. 370-29/2021 v k. ú. Ústí u Humpolce, cena pozemku 100 Kč/m². Uvedený pozemek přímo sousedí s pozemkem žadatele. Záměr bude zveřejněn na vývěsní desce OÚ v Ústí a na elektronické vývěsní desce www.usti.ji.cz po zákonnou dobu a následně projednám ZO Ústí.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 10.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 876/13 odděleného z pozemku p. č. 876/1 na základě GP č. 376-102/2021 v k.ú. Ústí u Humpolce, cena stavebního pozemku 150 Kč/m². Záměr bude zveřejněn na vývěsní desce OÚ v Ústí a na elektronické vývěsní desce www.usti.ji.cz po zákonnou dobu a následně projednám ZO Ústí.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 11.

Zastupitelstvo obce rozhodlo projednat žádost o prodej pozemku p. č. 1100/8 o výměře 90 m² na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 12.

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku p. č. 522/19, oddělený na základě GP č. 371-114/2021 s pozemkem p. č. 1002 v majetku obce Ústí oba pozemky v k. ú. Ústí u Humpolce, směna na základě znaleckého posudku č. 918-12/202. Rozdíl ceny bude uhrazen obci Ústí. Záměr směny byl zveřejněn na vývěsní desce OÚ v Ústí a na elektronické vývěsní desce www.usti.ji.cz po zákonnou dobu a následně projednám ZO Ústí.

Hlasování: pro 6 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 1.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 13

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek obce ve výši 8498 Kč na pořádání před pouťové sešlosti dne 25. 9. 2021 z hudbou Heligonkáři z Vysočiny.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 14.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1085/8 o výměře 55 m2 odděleného na základě GP č. 370-29/2021 k. ú. Ústí u Humpolce. Pozemek p. č. 1085/8 přímo sousedí s pozemky žadatele, cena pozemku 100 Kč/m2. Záměr prodeje bude zveřejněn na vývěsní desce OÚ v Ústí a na elektronické vývěsní desce www.usti.ji.cz

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 15

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny pozemků v majetku obce Ústí p. č. 84/1 o výměře 77 m2 a p. č. 73 díl „k“ o výměře 24 m2 se sousedícími pozemky žadatele p. č. 74/1 „díl „g“ o výměře 53 m2 a p. č. 74/1 díl „l“ o výměře 48 m2 v k. ú. Ústí u Humpolce. Směna řeší přístupovou komunikaci p.č. 85/1 a zároveň úpravu hranic sousedících pozemků p. č. 73 a p. č. 74/1. Záměr směny bude zveřejněn na vývěsní desce OÚ v Ústí a na elektronické vývěsní desce www.usti.ji.cz

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 16.

Zastupitelstvo obce zamítlo žádost o prodej pozemku p. č. 872/1 o výměře 2987 m2 a pozemku p. č. stav. 132/42 o výměře 468 m2. Žadatelka není omezena při stavbě domu, stavební pozemky v obci Ústí vlastní její rodina.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 17.

Zastupitelstvo obce schvaluje postup obce, po doplnění žádosti o prodej částí obecních pozemků projednat prodej na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 18.

Zastupitelstvo obce zamítá výše uvedený záměr navýšení kapacity silážního žlabu stavebníka Agro Hybrálec s.r.o., Hybrálec 52, 586 01 Hybrálec. Z důvodů nadměrného dopravního zatížení přístupové komunikace do areálu Agra Hybrálec, dále hluku, prachu a exhalátů a tím výrazné zhoršení životního prostředí v obci Ústí. Přístup k areálu Agra vede přes velkou část obce. V současné době za stávajícího dopravního zatížení je komunikace ve špatném stavu a bude vyžadovat rozsáhlou opravu.

Hlasování: pro 6 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 1.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 19

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek obce na Mikulášskou nadílku 3500 Kč. Při mikulášské nadílce dodržovat hygienická a epidemiologická nařízení.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 20.

Zastupitelstvo obce schválilo upravenou projektovou dokumentaci na stavbu Kiosku k VÚH zpracované p. Ing Josefem Slabým.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 21. ,

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek obce na Dětský den ve výši 4780 Kč ukončení prázdnin 28.8.2021, občerstvení a pronájem dětského hradu.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 22.

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu mezi Obcí Ústí, Ústí 88, 58842 Větrný Jeníkov a Královské lesy s. r. o., Kohoutov 44, Ždírec nad Doubravou, 582 63 IČO: 27505511 Prodej dříví Smlouva č. 56/2021.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 23

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu s Krajem Vysočina Fond Vysočiny, Program „Obnova venkova Vysočiny 2021“ Smlouva o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Oprava přístupu VÚH v Ústí“ – mezi Obcí Ústí, Ústí 88, 588 42 Větrný Jeníkov a Krajem Vysočina, Žižkova 1882/49, 586 01 Jihlava. Výše finanční dotace 100 000 Kč.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 24.

Zastupitelstvo obce Ústí schvaluje podání žádosti o dotaci z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova v r. 2022, dotační titul 117 D8210A. Podpora obnovy místních

komunikací, na projekt Oprava místní komunikace 1c k Branišovu.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 25.

Zastupitelstvo obce schvaluje instalace radiátoru do prodejny smíšeného zboží v obci Ústí.

Napojení na topný systém ve VÚB. Celkovou instalaci provedla firma Mertech - Mont, s.r.o. Ústí 88, 588 42 Větrný Jeníkov. Cena včetně DPH 33827 Kč.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

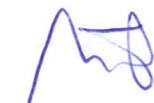
Usnesení bylo schváleno

USNESENÍ K BODU 26.

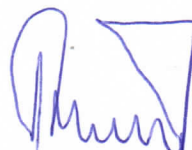
Zastupitelstvo schvaluje provedení deratizace obecního majetku.

Hlasování: pro 7 členů, proti 0, zdrželi se hlasování 0.

Usnesení bylo schváleno



.....
Jiří Němec
místostarosta



.....
Josef Pařha
starosta